

Sprzedam duży dom w cichej spokojnej ładnej dzielnicy domków jednorodzinnych, w pięknym małym miasteczku na Opolszczyźnie, otoczone lasami, rzekami, stawami, jeziorami i polami rolnymi, Teren całkowicie czysty nie skażony żadnym przemysłem. W kranach jest woda gruntowa pobierana w pobliskim lesie. Czyste zawsze powietrze i otaczająca przyroda sprawiają że chce tu się spędzić resztę życia, Idealny spokój żadnego hałasu autostrad, przemysłu, szybkiej kolei itd.

Miasteczko Grodków to niecałe 10 tys mieszkańców, Położone na środku pomiędzy Wrocławiem a Opolem, oraz na środku pomiędzy Nysą a Brzegiem, Do autostrady A4 łączącej Wrocław, Opole, Katowice, Kraków tylko 11 km co daje szybki dostęp do lotniska we Wrocławiu i pracy lub studiów w dużych miastach, Miasto leży w atrakcyjnym miejscu 20 minut samochodem do jezior Nysa i Otmuchów Około 40 minut samochodem w góry i przejścia granicznego z Czechami



Obok miasta przepływa rzeka Odra jakieś 10 min samochodem i rzeka Nysa 15 min samochodem, okolice idealne do uprawiania wszystkich hobby jak wędkarstwo, łowiectwo, spacer po lasach po górach, jazda na nartach, dużo ścieżek rowerowych

OPIS DOMU:

165 m2 powierzchnia użytkowa (bez piwnicy i bez poddasza)

Razem z piwnicą i poddaszem ponad 250 m2.

8 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki

Garaz, piwnica, ogromne poddasze

Dom nie wymaga remontu jest gotowy do zamieszkania. Nowy dach 2013 rok

Nowe ocieplenie 15 cm styropian plus najlepszej jakości tynk 2013 rok

Wszystkie okna nowe (made in germany) + rolety aluminiowe 2013 rok.

Drzwi zewnętrzne nowe 2013 rok

Dom spełnia wszystkie normy cieplne jest bardzo ciepły w zimie i chłodny w letnie upały.

- duża działka 60 arów ogromna przestrzeń na ogródek warzywno-owocowy oraz kwiaty

- parking na 5 aut lub duża ciężarówka

Wiecej informacji e-mailem slavkom@o2.pl

Whatsap : +447933582151, Messenger: Slavek Mrovietz, CENA DOMU 450 000 PLN

Slawek, Grodków (Opolszczyzna)

Tel.: +447933582151

GG: 5790600